

Unterlagen für den Hausverkauf: Eine Checkliste

Benötigte Dokumente	Vorhanden?
Vor dem Verkauf	
Grundriss	[]
Energieausweis	[]
Aktueller Grundbuchauszug	[]
Lageplan	[]
Auszug aus der Flurkarte	[]
Bauplan	[]
Bebauungsplan	[]
Baubeschreibung	[]
Wohnflächenberechnung	[]
Nachweis der Feuer- und Gebäudeversicherung	[]
Übersicht der Instandhaltungskosten / Sanierungsmaßnahmen	[]
Bei vermieteten Immobilien	
Nachweis der Mieteinkünfte	[]
Kopien beispielhafter Mietverträge	[]
Nach dem Verkauf	
Garantieurkunden und Gebrauchsanleitung der technischen Geräte	[]
Wartungsberichte und -verträge	[]
Versicherungspolicen	[]
Bauunterlagen	[]
Bei vermieteten Immobilien	
Mietvertrag	[]
